



PARTIDO VERDE

[home](#) | [contato](#) | [agenda](#)

stock.xchg

[jornal do pv](#) . [notícias](#) . [estatuto](#) . [documentos](#) . [mídia](#) . [diretórios estaduais](#) . [memória](#) . [pv no executivo](#) . [filie-se](#) . [dirigentes](#) . [parlamentares](#) . [programa](#)

 **AchaNoticias**

Achar notícias hoje

no site

na web

OK

BUSCA AVANÇADA

clipping

FOLHA DE S. PAULO

Folha de S. Paulo - SP

03/04/2011 - 02:30

Rio faz lei para ajustar sede do Banco Central à zona portuária

Prefeito Eduardo Paes (PMDB) enviou em janeiro à Câmara dos Vereadores projeto de lei para tentar "encaixar" nova sede do Banco Central na região

Italo Nogueira

Um ano e meio após aprovar a legislação para revitalização de sua zona portuária, a Prefeitura do Rio já tenta alterar regra urbanística da região para atender a pedido de parceiro do projeto.

O prefeito Eduardo Paes (PMDB) enviou em janeiro à Câmara dos Vereadores projeto de lei para tentar "encaixar" nova sede do Banco Central na região, cuja revitalização foi prometida para a Olimpíada de 2016.

O projeto amplia, apenas no terreno do banco, de 18 para 30 metros a altura das edificações permitidas dentro de área de preservação histórica e ambiental.

A mensagem do projeto de lei, que ainda não aprovado, afirma que a ampliação do potencial construtivo foi feita a pedido do banco. O objetivo do órgão é, segundo o texto, "instalar em melhores condições" sua sede na cidade.

O terreno fica dentro de área de preservação histórico-ambiental dos bairros do Santo Cristo, Gamboa e Saúde - áreas da zona portuária. A cidade nasceu no local e tem casarios antigos.

ABSURDO JURÍDICO

Para a vereadora Sônia Rabello (PV), ex-procuradora-geral do município, a proposta "é um absurdo jurídico total". Ela considera irregular a criação de uma lei específica para um terreno.

mais notícias | 1 a 10

04/04/2011 - 06:22
"Discurso de ruralistas é falacioso", diz Sarney Filho
O Estado do Maranhão - MA

04/04/2011 - 06:11
Partidos em campo pela PBH
O Estado de Minas - MG

04/04/2011 - 04:30
Dirigente do PCP propõe governo "patriótico e de esquerda"
Portugal Digital - Brasil/Portugal

03/04/2011 - 10:31
O Discurso da Intolerância
Diário Catarinense - SC

03/04/2011 - 09:50
Pátio pede atenção do Governo e Daltro diz que analisará situações
Olhar Direto - MT

03/04/2011 - 09:26
Tiques e a vontade de mudar o Legislativo
Mídia News - MT

03/04/2011 - 08:48
'Temos de propor mais', diz Penna sobre PV regional
Diário do ABC Online - SP

03/04/2011 - 08:07
Nas entrelinhas
Correio Braziliense - DF

03/04/2011 - 07:42

"A lei não pode identificar beneficiários porque não se faz lei para ninguém", disse. Aprovada em novembro de 2009, a lei dividiu a zona portuária em 13 regiões, que, por sua vez, foram subdivididas. A área do BC fica no setor B3. Mas, segundo o projeto de lei, os demais terrenos do mesmo setor não terão potencial construtivo ampliado.

INVESTIMENTO


A revitalização da área prevê o investimento de mais de R\$ 3 bilhões na região. A principal obra é a demolição do Elevado da Perimetral.

Grande parte das intervenções será financiada com a venda de certificados para ampliação de gabarito, comprado por empresas interessadas em construir prédios maiores do que o permitido. A ampliação do potencial construtivo do terreno do BC, se confirmada, será a primeira, porém gratuita.

O banco já constrói na região edifício de 13 metros de altura para abrigar o Departamento de Meio Circulante, cujo custo previsto é de R\$ 72,8 milhões e o prazo para conclusão, maio de 2013.

A mensagem do projeto de lei afirma que o BC pretende "ampliar suas instalações" na cidade. O banco mantém outro prédio na av. Presidente Vargas (centro), onde funciona, entre outros setores, o Demab (Departamento de Operações de Mercado Aberto).

A prefeitura e o BC não comentaram o motivo do pedido para alteração do gabarito. O BC disse apenas que o projeto já em execução respeita as leis urbanísticas atuais.

 [enviar por e-mail](#)

 [imprimir](#)

03/04/2011 - 07:12
Parlamentares faltosos devem ser punidos
Diário de Pernambuco - PE

03/04/2011 - 07:39
Disputa com gosto de "déjà vu" em SP
O Estado de S. Paulo - SP

[anterior](#) | [próxima](#)

