

Projeto de lei de Eduardo Paes altera Apa para permitir um condomínio militar no Forte do Leme

Luiz Ernesto Magalhães

★★★★★ DÊ SEU VOTO MÉDIA: 4,0

 Share 45

 Tweet 14

RIO - A prefeitura do Rio quer autorizar o Exército a construir até quatro prédios residenciais com altura máxima de 12 metros (três pavimentos mais a garagem) no Forte Duque de Caxias, no Leme. A proposta consta de um projeto de lei encaminhado pelo prefeito Eduardo Paes à Câmara dos Vereadores na quinta-feira e que já está causando polêmica. Para que o projeto saia do papel, será necessário alterar a legislação que criou a Área de Proteção Ambiental (Apa) dos morros do Leme, Urubu e Cotunduba. Essa Apa é considerada mais restritiva do que outras na cidade por não permitir qualquer nova construção na área do forte.

O prefeito Eduardo Paes negou na sexta-feira que o projeto descaracterize a área. Um dos artífices prevê que os órgãos responsáveis pela proteção ambiental e do ambiente cultural

PLANTÃO	+ LIDAS	+ RECOMENDADAS	+ COMENTADAS
12h46m	Light vistoria trecho onde jovem caiu de trio		
12h38m	Cabral anuncia que Detran também vai dar		
11h22m	Corpo da estudante que morreu após cair de trio		
11h08m	Uerj: cursos de engenharia em Nova Friburgo		
+ NOTÍCIAS			

artigo prevê que os órgãos responsáveis pela proteção ambiental e do ambiente cultural terão que ser consultados previamente sobre o projeto.

- O impacto sobre a região será nulo. São apenas quatro prédios com gabarito baixo. E atendem ao desejo do Exército, que precisa de alojamentos para o seu pessoal - disse.

Moradores reclamam perda de áreas de lazer

Do lado oposto estão associações comunitárias como o SOS Leme. Os prédios serão construídos em terrenos onde hoje há quadras poliesportivas e um campo de futebol. Segundo o SOS Leme, eles eram compartilhados pelos militares e a população até 2010.

- A população perderá áreas de lazer em troca de um adensamento maior do Leme. O bairro não comporta mais gente já que toda a sua infraestrutura é antiga. A outra contradição é que esse projeto é apresentado semanas depois de o prefeito sancionar o Plano Diretor, prevendo que novas construções não devem ser estimuladas nos bairros da Zona Sul - criticou Sebastian Rojas Archer, um dos coordenadores do SOS Leme.

A vereadora Sônia Rabello de Castro (PV) também é contra o projeto para a construção dos prédios e defende que a proposta seja debatida em audiência pública. Ela também entende que há contradição entre o que prevê o projeto e o novo Plano Diretor.

O projeto surpreendeu o representante da Federação das Associações de Moradores (FamRio) no Conselho Municipal de Meio Ambiente (Consemac), Abílio Tozzini. Ele observou que, embora a entidade não tenha o poder de vetar a apresentação do projeto, ela é o canal para a discussão com a sociedade civil das políticas ambientais do Rio.

A assessoria do Comando Militar do Leste (CML) informou que o Exército somente poderia se pronunciar sobre detalhes do projeto a partir de segunda-feira. O forte foi erguido no século XVIII para reforçar as defesas da costa do Rio contra invasões estrangeiras. A última grande reforma ocorreu no início do século passado. Para o superintendente do Iphan no Rio, Carlos Fernando de Andrade, em princípio, não haveria restrições para construir os imóveis residenciais, se a legislação assim o permitir.

- Outros fortes receberam construções mais novas em seu interior por todo Brasil. Esse não seria o obstáculo, mas o Iphan terá que ser consultado se o projeto provocar alguma interferência na observação do Morro da Babilônia - disse o superintendente.

OUTRAS NOTÍCIAS

Morte de foliã

Família de estudante que morreu após cair de trio elétrico pede

Tráfego

Vândalos destroem abrigos de passageiros em Copacabana no

Crime

Cabo da Marinha é presa depois de roubar adolescentes em

+
NOTÍCIAS

LINKS PATROCINADOS

Fale Sem Limites, Brasil

Chamadas ilimitadas por apenas \$ 12 sem contrato !
www.012global.com

Amazing Apartments

to rent and sell in Rio de Janeiro In Copacabana, Ipanema and Leblon
www.apartmentsrio.com.br

Consultoria Ambiental

Advocacia e Consultoria Ambiental Portal de Informações Meio Ambiente
www.drdao.adv.br

◀ VOLTAR ▲ TOPO

COMPARTILHE    COMPRE  CORRIJA  IMPRIMA 

[Para comentar esta reportagem você precisa fazer login. Clique aqui.](#)

Prezado leitor,

[Clique aqui para fazer
cadastro/login no site O
Globo](#)

Pascoal Gomes 21/02/2011 - 10h 06m

É um absurdo Militares terem o direito de morar na Zona mais cara do Rio de Janeiro. Se é para construir que o direito de compra seja livre obedecendo as Leis de mercado. É uma piada esses caras-de-paus pleitear essa vantagem de morar com segurança paga pelo dinheiro público. O Prefeito Eduardo Paes do PMDB (O partido mas corrúpto do Brasil) deve estar levando alguma vantagem nesse caso.

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

MFLIMA 21/02/2011 - 09h 08m

Mordomias inaceitáveis. Será que o Brasil não aprende. Infelizmente temos ainda pensão para filha que não casa, Juiz que não precisa pagar IR. Mordomias e mais mordomias, e a conta é o povo quem paga. Um absurdo deixar construir nessa localidade.

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

claudio da silva 21/02/2011 - 08h 32m

uma vergonha... um descalabro e um descaso!!!

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

edinel flores 21/02/2011 - 07h 39m

Quando o proximo prefeito resolver contruir um novo predio no morro do Pão de Açucar ou varios modulos no Parque do Flamengo, isso haverá procedencia, e ninguem conterà estas ações. Gostaria que nas questões ambientais houvesse um plesbiscito e assim teriamos a voz do povo enão a manutenção dos interesses do prefeito do Rio. A democracia se faz exercendo sua pelnitude!

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

BARTOLETA 20/02/2011 - 18h 00m

ENQUANTO ISSO O HOSPITALO ESTADUAL PEDRO II , EM SANTA CRUZ NUNCA RECEBEU OBRA NENHUMA. TOMA VERGONHA NA CARA PREFEITINHO DE M.....

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

MJBB 20/02/2011 - 14h 44m

Esse prefeito é do Psdb, lá em Sampa, pobre não pode viajar, pois o estado foi todo demarcado pelos padrinhos com os pedágios, não vote mais nesse vampiro do rio. porque o exercito não costroe lá no forte da urca, ou em reealengo, e nosso dinheiro que tá em jogo e outros.

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

Maurício Silva 20/02/2011 - 09h 37m

Alguém já entrou no forte do Leme e subiu a estrada que dá lá no alto do morro, onde tem a bandeira ? Pois é, eu já visitei e vi que graças aos militares o lugar ainda tem vegetação preservada e não foi invadida por favela. O Exército já tirou um monte de quartéis do Rio de Janeiro justamente porque muitos foram estrangulados pelo crescimento de favelas em volta. Quero ver o dia em que tirarem a Vila Militar inteira de Deodoro. Vai virar um favelão.

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

SalveRio 20/02/2011 - 09h 10m

Claro, pra que deixar construir prédios Militares na área? Trazer segurança e valorização ao bairro? E melhor deixar as favelas tomarem conta, né? O Chapeu Mangueira subiu sem ninguém reclamar, já pra construir algo de bom p/ o bairro e essa polemica ridícula. Me poupe...

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

TECKEL 19/02/2011 - 23h 37m

A PREFEITURA CRIA PROBLEMA COM TUDO E POR TUDO, DIFICULTA A VIDA DO CIDADÃO, NADA PODE, MAS COMO É DO INTERESSE DO GOVERNO, PODE ATÉ CONTRUIR UM GALINHEIRO NA AREIA SE FOR PRECISO.

[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)


beachboy 19/02/2011 - 22h 55m


CHAMEM OS FEDERAIS JÁ!!! INVESTIGUEM ESTE ABSURDO IMEDIATAMENTE! ONDE ESTÃO OS VEREADORES, DEPUTADOS< MINISTÉRIO PÚBLICO E O CREA. CONTACTEM A UNESCO! FAÇAM ALGUMA COISA CONTRA O PREDADOR MUNICIPAL. SERGIO CABRAL ACORDA! .


[Este comentário é ofensivo ou inapropriado? Denuncie aqui](#)

TODOS OS COMENTÁRIOS (26)

Procurando **Imóveis**? Veja, abaixo, algumas ofertas para você

 Vende-se
apartamento
CURICICA
A partir de **R\$ 110.000**

 Vende-se
apartamento
DEL CASTILHO
A partir de **R\$ 100.000**

 Vende-se
apartamento
ENGENHO DE DENTRO
A partir de **R\$ 85.000**

Mais ofertas de [imóveis](#), [autos](#), [empregos](#) ou [mix](#)? [Acesse o Zap.](#)



Notícias



Na web



[SITE: AJUDA](#) | [ANUNCIE NO SITE](#) | [POLÍTICA DE PRIVACIDADE](#) | [TERMOS DE USO](#) | [FALE COM O SITE O GLOBO](#)

| [EXPEDIENTE](#) | [MAPA DO SITE](#)

O GLOBO: [JORNAL O GLOBO](#) | [CLASSIFICADOS](#) | [ASSINE](#) | [CENTRAL DO ASSINANTE](#) | [FALE COM O JORNAL O](#)

[GLOBO](#) | [EXPEDIENTE](#)

A EMPRESA: [SITE PUBLICITÁRIO DA INFOGLOBO](#) | [JORNAL EXTRA ONLINE](#) | [CLASSIFICADOS ZAP](#) | [ANUNCIE](#)

| [AGÊNCIA O GLOBO](#) | [BANCO DE IMAGENS](#) | [ARQUIVO PREMIUM](#) | [QUEM LÊ JORNAL SABE MAIS](#) | [TRABALHE](#)

[CONOSCO](#)

© 1996 - 2010. Todos os direitos reservados a Infoglobo Comunicação e Participações S.A. Este material não pode ser publicado, transmitido por broadcast, reescrito ou redistribuído sem prévia autorização.

